

STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 5388
4 februari
2016

Ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied herziening Vosdijk 10 Vragender”



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend dat bovengenoemd ontwerp- bestemmingsplan met ingang van 5 februari 2016 voor iedereen ter inzage ligt (conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening).

Woningbouw en openbare ruimte

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in een wijziging van de bestemming ‘Bedrijf’ naar ‘Wonen’ alsmede woningsplitsing van de voormalige boerderij op het perceel Vosdijk 10 te Vragender. Het perceel wordt landschappelijk ingepast.

Voor ontwikkelingen van deze omvang, dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening tegelijk met het bestemmingsplan een exploitatieplan te worden vastgesteld, tenzij de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een exploitatieovereenkomst is verzekerd. De initiatiefnemer zal met de gemeente een overeenkomst afsluiten.

Inzage

Het plan kan worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. Ook kunt u het plan digitaal raadplegen via de gemeentelijke website www.oostgelre.nl of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl). **Daarnaast kunt u de planbestanden vinden op de website http://ruimtelijkeplannen.oostgelre.nl**. Het plan heeft het plannummer NL.IMRO.1586.BPBUI1509-OW01. Het plan ligt voor een termijn van zes weken ter inzage, dus tot en met 17 maart 2016.

Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk, dan wel mondeling (op afspraak via nummer 0544 – 393 482), en gemotiveerd zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken aan de gemeenteraad van Oost Gelre, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde.